



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 16. september 2020

Referat af Forbundets Delegeretmøde 2020

i

Kursuscenter Sankt Helene, Bygmarken 30, 3220 Tisvildeleje
søndag 13. september

10:00 – 11:30 Delegeretmødet

Dagsorden i henhold til vedtægterne

1. Valg af dirigent og referent

Jannich Petersen blev valgt som dirigent og Kjell Nilsson, som referent.

Dirigenten konstaterede at Delegeretmødet var lovligt varslet i henhold til vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

26 medlemsforeninger var repræsenterede og havde modtaget 40 stemmesedler i henhold til vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning om bestyrelsens arbejde

Formand Annelone Jensen gennemgik bestyrelsens beretning punkt for punkt med mulighed at medlemmerne kunne komme med spørgsmål efter hvert punkt i beretningen. Der var stor interesse for beretningen og spørgsmål og kommentarer er behandlet her under punkt 7. Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

3. Bestyrelsen fremlægger det reviderede regnskab

Kasserer Bent Guldborg kommenterede regnskabet, som blev enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag

Der var ingen modtagne forslag

5. Fastsættelse af budget, herunder kontingent

Kasserer Bent Guldborg kommenterede Budget for 2021 og bekræftede at Gribskov Landligger Forbund ikke betalte negative renter på bankbeholdningen indtil dato og heller ikke forventede at skulle gøre det for 2021. Beholdningen af værdipapirer administreredes i en investeringsforening med laveste risiko af GLFs pengeinstitut Danske Bank og selvom de nuværende forventninger til afkast i 2020 er positive har vi ikke medtaget et afkast for 2021. Budget 2021 og uændret kontingent for 2021 blev enstemmigt godkendt.

6. Valg jfr. § 4.8

Formand Annelone Jensen blev enstemmigt genvalgt for 1 år i henhold til vedtægterne

Søren Bald, Inge-Lise Knuthsen og Kjell Nilsson blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer og Ken Zillmer blev valgt som suppleant for 2 år.

Bent Guldborg, Torben W. Jensen og Kirsten Jessen blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer og Carsten Holland blev valgt som suppleant for 1 år i henhold til vedtægternes rotationsprincip.



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 16. september 2020

Per Christensen blev genvalgt som revisor og Thea Mottes blev valgt som revisor suppleant for 1 år i henhold til vedtægterne.

Dirigenten takkede her for god ro og orden og informerede at han nu fortsatte som privatperson, som ordstyrer på opfordring af bestyrelsen.

7. Eventuelt

Mange medlemmer gav udtryk for betænkeligheder ved forvaltnings håndtering af kommunens roller i forbindelse med behandling af lokalplaner, tinglyste deklARATIONER og servitutter. Begrænset borgerinddragelse i høringsprocesser og større fokusering på kommunens myndighedsrollen og mindre på service rollen.

Gribskov Kommune har en eksklusiv påtaleret i alle sager vedrørende lokalplaner, tinglyste deklARATIONER og servitutter. Når forvaltningen så besvarer henvendelser fra Grundejerforeninger om afklaring af åbenbare brud på disse med at henvise grundejerforeningerne til kostbare og langtrukne civile søgsmål, så virker dette stødende på almindelig retsbevidsthed. Gribskov Landligger Forbund opfordrede medlemmerne til at kontakte GLF med problemstillingerne og data for at GLF aktivt kan at hjælpe med kontakten med kommunen.

GLF opfordrede ligeledes grundejerforeningerne til at rette henvendelse i andre sager, hvor de ønsker hjælp eller vejledning. GLF vil også gerne medvirke til, at der kan ske en vidensdeling grundejerforeningerne imellem, men det kræver, at de enkelte grundejerforeninger sender relevant materiale til GLF. GLF kan derefter sørge for at materialet bliver sendt ud i nyhedsbreve og/eller lagt på hjemmesiden.

Alle GLFs medlemsforeninger landliggere er jo også andelshavere i kommunens 14 andels vandværker. En medlemsforening henviste til medieomtalen i Ugeposten om det nedlagte Studebjerg Vandværk område, som lader til at være handlet til et større millionbeløb til et anpartsselskab i Helsingør med store planer, som der er en begrundet frygt for ikke overholder lokalplanen for området generelt.

Studebjerg Vandværk var beliggende i naturområdet Heatherhill og blev grundlagt i 1959 af en række landliggere i området. I 1962 blev Vejby by tilsluttet Studebjerg Vandværk, og for at sikre et tilfredsstillende tryk på vandet i Vejby, blev der i samme forbindelse opført en trykforøgerstation ved campingpladsen på Rågelejevej. Vandværket forsynede herefter ca. 1400 forbrugere og udpumpede ca. 90.0000 m³ vand om året. Trykforøgeren er i dag nedlagt og fjernet.

I 2011 fusionerede andelsselskabet Studebjerg Vandværk med Vandværket Vænget A.m.b.a. og blev dermed en del af Vejby Vandforsyning A.m.b.a. I december 2015 blev Studebjerg Vandværk taget ud af driften og nedlagt som vandværk. Grund og bygning blev solgt pr. 31-12-2018.

Jannich Petersen gav udtryk for, at der var sket fejl i den kommunale sagsbehandling af Vejby Vandforsynings tidligere henvendelser om muligheder for salg, eller anden anvendelse af det lukkede Studebjerg Vandværk.

GLF har kontakt med to nabomedlemsforeninger i sagen.



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 16. september 2020

**12:00 – 12:45 Orienterende indlæg fra Sekretariatschef Marianne Lund Ujvári
Nationalpark Kongernes Nordsjælland**

Marianne orienterede særdeles informativt og engageret om status i dag for Nationalparken og svarede udtømmende på de mange spørgsmål fra medlemsforeningerne. Præsentationsmaterialet kan læses her: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2020/09/Marianne-Lund-Ujv%C3%A1ri-Orientering-2020.pdf>

12:45 – 13:30 Teknisk Direktør Niels Tørsløv, Gribskov Kommune

Niels orienterede også særdeles informativt og engageret om sin første tid, som leder af udvalget for By og Land i Gribskov Kommunes og vi fik gode svar på vores mange spørgsmål og vi har et godt indtryk af at Niels vil tage note af de fremførte kommentarer. Præsentationsmaterialet kan læses her: <http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2020/09/Niels-T%C3%B8rsl%C3%B8v-Orientering-2020.pdf>

Jannich Petersen
Dirigent

Kjell Nilsson
Referent