

Dato: 20. oktober 2020

Referat af Bestyrelses møde nr. 6

søndag 18. oktober 2020 hos Torben Jensen

Deltagere: Annelone Jensen (Annelone) - Mødeleder
Søren Bald (SørenB)
Bent Guldborg (Bent)
Karsten Holland (Karsten)
Torben Jensen (Torben)
Kirsten Jessen (Kirsten)
Inge-Lise Knuthsen (Inge-Lise)
Kjell Nilsson (Kjell)
Ken Zillmer (Ken) - afbud

Pkt. 1. Godkendelse af referat fra Bestyrelsesmøde nr. 5.

Referatet er godkendt

Pkt. 2 Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt. Vores nye suppleanter Karsten Holland og Ken Zillmer blev hilst velkommen. Ken havde meldt afbud, da han var bortrejst på dagen.

Pkt. 3 Bestyrelsens konstituering

Bent blev valgt til Kasserer og Kjell til Næstformand og Sekretær. Annelone gennemgik listen over opgavefordelingen og udsender et revideret udkast efter mødet, som vi så kan færdiggøre på næste møde, hvor Ken også er med. Annelone udsender ligeledes en opdateret udgave af bestyrelsens forretningsorden.

Pkt. 4 Orientering

1. Gribskov Kommune (alle)

Erhvervsstyrelsens udkast til vejledninger om Sommerhusudlejning – GLF har fremsendt 2 høringssvar – det sidste med Landligger i Halsnæs Kommune som medunderskrivere

Lokalplaner – følges aktivt af alle i Bestyrelsen

Dialog med kommunen om samarbejde og kommunikation – Søren laver udkast til åbent brev til Gribskov Kommune med invitation til et dialogmøde med forvaltning og GLF

Dialog med Halsnæs Landligger – Annelone og Kjell aftaler et møde med Halsnæs Landligger for at drøfte koordinering og fælles interesser i Nordkysten.

Dialog med Fritidshusejernes Landsforbund – FL har brugt GLF's høringssvar til Erhvervsstyrelsen i sit høringssvar. Begge forbund er enige om at erhvervmæssig sommerhusudlejning ikke hører hjemme i vores etablerede sommerhusområder. Vi holder hinanden løbende orienteret.

2. Gribvand (Kirsten) Præsentationsmaterialet fra Gribvand Kundeforums møde 14/9 er udsendt til Bestyrelsen og kan læses fra hjemmesiden. Gribvand mener ikke der er behov for yderligere referat. Annelone deltager i de næste Kundeforums møder i stedet for Kjell (Kjell

Udskriftsdato: 21. oktober 2020

Referat af Bestyrelsesmøde nr. 6

1/3



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 20. oktober 2020

orienterer Gribvand og anmoder om en opdatering af deltagerlisten), som er forbrugerrepræsentant i Gribvand Spildevand.

Næste Kundeforummøde i Gribvand er 30. november kl. 10.

3. **Lokale medier** (alle) Kjells orienteringer om artikler i de lokale medier er værdsat.
4. **Nordkystens Fremtid** (Inge-Lise & Torben) Følgegruppen for Nordkystens Fremtid afholdte møde 7/10 (husk at sende indkaldelser og referater til gribskovlandligger@gmail.com). Halsnæs Kommune arbejder med en betalingsmodel, der betyder at Halsnæs Kommune står for initialinvesteringen i materialefodringen og første grundejerrække skal stå for de efterfølgende vedligeholdelseskostninger. Helsingør Kommune meldte tidligt ud med, at Helsingør Kommune vurderede at kystsikringens nytteværdi omfattede hele kommunen, som derfor ville bære hele initialfodringen og de efterfølgende årlige vedligeholdelseskostninger. Dette har dog i den senere tid skabt en del modstand i lokale medier og bliver nok revurderet i Helsingør Kommune. Gribskov Kommune mangler at komme videre med sagsbehandlingen. Det blev noteret af følgegruppen at det er **yderst vigtigt**, at de 3 kommuner fremsender ansøgninger om Statens puljemidler til Kystsikring inden deadline. Gribskov Kommune er "the weakest link" i denne sammenhæng. Nuværende lovgivnings krav til at betalingsmodeller til kystsikring begrænses til direkte nyttevirkning, men her kan nævnes at f.eks. digelag ikke kan håndteres med nytteværdier begrænset til kun til første række. SFs forslag i medierne om marine nationalpark blev drøftet. På nuværende tidspunkt forventer man at kunne hente sand og grus/ral ca. 3 sømil udfør Vejby/Tisvilde. VVM (vurdering af virkninger for miljøet) undersøgelser er sat i gang, men der er en frygt for, at de store opgravninger af materiale fra havbunden vil sætte alvorlige miljø-skår i mange år fremover. Det derved skabte "ørken" miljø er ligeså slemt under havet, som ved grusgravning på land. Der er en vis frygt for at hele projektet "hjemsendes" til fornyet behandling, hvis der går for lang tid med sagsbehandling og finansierings drøftelser.
5. **Nationalpark Kongernes Nordsjælland** (alle) Medlemskab af Nationalparken er frivillig og uden direkte omkostninger og brugs- og benyttelses-begrænsninger. Vi besluttede at overveje om vi skal opfordre vore grundejerforeningsmedlemmer til at blive medlemmer i Nationalpark Kongernes Nordsjælland for at bidrage til et mere sammenhængende indtryk af Nationalparken og samtidigt styre adgangsforhold og parkering i vore områder bedre og opnå en rimelig økonomisk byrdefordeling for berørte private fælles veje og områder.
6. **Det Grønne Dialog Forum** (Kirsten & Inge-Lise) Referatet fra mødet den 9/9 kan nu læses fra Gribskov Kommunes hjemmeside (<https://www.gribskov.dk/media/5858/referat-af-moede-09092020.pdf>) Vi bør anmode om referater fra Vandrådsmøderne, som omtales så rosende for godt arbejde? Grundvandsrådsmøderne bør også udsende referater. Kommunikations- og



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 20. oktober 2020

Masteplaner er tilsyneladende skudt til "frispark" til den kommende nye Kommunalplan. Kommunikationen omkring Dronningmølle masten har ikke været god. Gribskov Kommune bør være mere "pro-aktiv" overfor grundejerne og deres grundejerforeninger. Næste møde er onsdag 9/12-2020.

A: Orientering fra formanden

De blev givet fyldestgørende under orienteringspunkterne.

B: Orientering fra Kassereren

Investeringen i Bankinvest – vores investering har en rimelig risikoprofil 3 (10 er højeste risiko profil) og spredt på virksomhedsobligationer i flere lande (f.eks. franske er 17%). Vi har pt. et mindre kurstab for kalenderåret 2020. Indtjeningsstatistikken fra tidligere år har vist et årligt gennemsnitsafkast på ca. 2% p.a.

Negativ rente på bankbeholdning vil for GLF betyde under 1.000,- for kalenderåret 2020.

GLFs egenkapital kan kun disponeres over iht. vedtægterne og iht. de rammer der ligger i Delegeretmødets godkendte budget. Vedtægternes bestemmelser om støtte til medlemsforeningers juridiske udgifter i principielle sager skal nok revurderes, da det er muligt for medlemsforeningerne at tegne retshjælpsforsikring. Torben fremskaffet et eksempel, som vi kan udsende som "paradigme"/mønster.

Alle medlemmer har nu betalt kontingent. Vi har måttet notere én udmeldelse pr 31/12-2020.

Kørsel i forbindelse med GLF-møder refunderes i 2020 med Statens sats på kr. 3,52/km.

Mødeudgifter refunderes med et fast beløb på 300,- plus indkøb i henhold til bilag. Bliver noteret i Bestyrelsens Forretningsorden.

C: Orientering fra Sekretæren

Dækket fyldestgørende under orienteringspunkterne.

D: Orientering fra Medlemmer

Kirsten vil gerne påtage sig at ajourføre vores mødeliste og Annelone laver et udkast til Bestyrelsesmøder i vinter og sommerhalvår og sender til Kirsten.

Pkt. 5 Eventuelt

Dækket fyldestgørende under orienteringspunkterne.

Pkt. 6 Næste møde: Indtil videre besluttet til 13/12 kl. 10 hos Torben, Strandbakken 12, 3210 Vejby, såfremt vi vurderer der er materiale for et møde – ellers udsætter vi det til januar 2021.