

Referat af Delegeretmøde 2022 den 10. september

Gribskov Landligger Forbund har den 10. september 2022 afholdt sit årlige Delegeretmøde, hvor 3.345 sommerhusejere var repræsenteret af 40 veloplagte bestyrelsesmedlemmer for 23 grundejerforeninger. Mødet blev afholdt i Møllehuset ved Esrum Kloster.

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent og referent
3. Bestyrelsens beretning om bestyrelsens arbejde
4. Bestyrelsen fremlægger det reviderede regnskab
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af budget, herunder kontingent
7. Valg til bestyrelse og revision
8. Eventuelt

1. Velkomst ved Formand Annelone Jensen

Formand Annelone Jensen indledte med at orientere om den indbudte gæst Formand Steen Gersager, Foreningen Hvid Strand. Frivillige i Foreningen Hvid Strand samler affald langs strandene fra Hundested til Villingerød med årlig støtte fra bl.a. Gribskov Kommune og GLF. Herefter blev der givet en orientering om bestyrelsen og revisionens nuværende sammensætning:

Annelone Jensen, Formand, Grundejerforeningen på Sandet
Søren Bald, Næstformand, Ejerlauget Sandbo
Torben W. Jensen, Kasserer, Grundejerforeningen Vejby Strand
Kjell Nilsson, Sekretær, fhv. Grundejerforeningen Fuglevangen
Kirsten E. Jessen, Medlem, Grundejerforeningen Godhavn
Inge-Lise Knuthsen, Medlem, Sommerlaget Bonderupgård
Christian S. Laursen, Medlem, Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III
John Tyrrestrup, Suppleant, Grundejerforeningen Nakkehoved
Per Christensen, Revisor, Grundejerforeningen Sandagergård
Thea Mottes, Revisor suppleant, Grundejerforening Espegård

2. Valg af Dirigent og Referent

Bestyrelsen foreslog Jannich Pedersen, som dirigent, og Kjell Nilsson, som referent.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget

3. Bestyrelsens Beretning om Bestyrelsens arbejde

Ved orientering om bestyrelsens beretning af formand Annelone Jensen blev Bestyrelsens arbejde med fokusområderne påskønnet af deltagerne.

Der blev fra medlemsforeningernes side opfordret til fortsat og forstærket dialog med myndighederne

1. Om at forhindre MEGA-sommerhusområder og udlejning efter modellen 21-5 i eksisterende sommerhusområder
2. Om at overholde og modernisere lokalplaner, lokale deklARATIONER og servitutter
3. Om at aktivt arbejde for hastighedsbegrænsninger i sommerhusområder til 40km/t på private fælles veje og 2-i-1 vejløsninger på kommunale veje.
4. Om at aktivt arbejde for dialog med enkeltmedlemmer, hvis grund ikke fremtræder ryddelig og med myndigheder, ofte i strid med de skrevne bestemmelserne i lokalplanen.

Bestyrelsen opfordrede medlemsforeninger til at sætte GLF i kopi på al relevant korrespondance for at muliggøre GLF's aktive støtte på et velunderbygget grundlag efter nærmere aftale med medlemsforeningen.

Beretningen blev taget til efterretning.

Dato: 14. september 2022

4. Bestyrelsen fremlægger det reviderede regnskab

Gribskov Landligger Forbund
Resultatopgørelse
1. januar - 31. december 2021

	Regnskab 2021	Budget 2021	Regnskab 2020	Budget 2022
Indtægter				
Kontingent	77.780	79.000	80.470	79.000
Øvrige indtægter	-	-	-	-
Indtægter ialt	77.780	79.000	80.470	79.000
Udgifter				
Forårsmøde				
Leje og bespisning	19.935	15.000	-	16.000
Betaling Medlemmer	- 1.000	- 1.000	-	- 1.000
Foredrag	900	1.000	-	1.000
Dirigent	-	-	-	-
Annoncer	8.830	-	-	-
Forårsmøde ialt	28.665	15.000	-	16.000
Delegeretmøde				
Leje og bespisning	13.200	15.000	13.630	16.000
Betaling Medlemmer	- 2.000	-	- 580	-
Foredrag	-	-	-	-
Dirigent	300	-	600	600
Annoncer	-	-	-	-
Delegeretmøde ialt	11.500	15.000	13.650	16.600
Administration				
Kontingenter	250	250	250	250
Gaver	825	3.000	2.447	3.000
Hvid Strand	6.000	6.000	6.000	6.000
Bestyrelsesmøder	3.360	12.000	6.092	12.000
Andre møder	-	2.000	65	2.000
Kørselsgodtgørelse	6.657	18.000	10.329	18.000
Skattefri godtgørelse	11.550	11.550	11.550	11.550
Kontorhold	1.970	500	370	500
Hjemmeside	510	4.000	4.335	4.000
Revision	230			
Advokatudgifter	-			
Bank og Nets gebyrer	2.675	2.000	1.823	2.000
Frimærker	-			
Øvrige udgifter	-		3.451	
Forsikringer	1.238	2.000	1.209	2.000
Afskedsgaver til bestyrelsesmedlemmer	500			
Tab på medlemmer	-		-	
Administration ialt	35.764	61.300	47.921	61.300
Dækningsbidrag	1.851	- 12.300	18.899	- 14.900
Resultat før finansielle poster	1.851	- 12.300	18.899	- 14.900
Finansielle poster				
Renter, Bank	- 2.252		606	-2.500
Renterindtægt, Bankinvest	-			
Kursændring Bankinvest	- 9.569		3.494	
Udbytte Bankinvest	6.989		8.602	10.000
Finansielle poster i alt	- 4.833	-	11.490	7.500
Periodens resultat	- 2.982	- 12.300	30.389	- 7.400

04-02-2022 kl. 14:18



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 14. september 2022

Gribskov Landligger Forbund
Resultatopgørelse
1. januar - 31. december 2021

Status

Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Bankkonto	332.006		323.513
Bankinvest	428.467		438.036
Omsætningsaktiver i alt	760.473		761.550
Aktiver i alt			
Passiver			
Egenkapital			
Kapitalkonto primo	761.550		731.161
Årets resultat	- 2.982		30.389
Egenkapital ultimo	758.568		761.550
Gæld			
Kreditorer	-		
Forudbetalte indtægter	-		
Skyldige omkostninger	1.906		
Gæld i alt	1.906		
Passiver i alt	760.473		

den

Jeg har revideret foranstående regnskab for Gribskov Landligger Forbund
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Per Christensen
revisor

Bestyrelsesmedlemmer

Annelone Jensen
formand

Torben Jensen
kasserer

[Handwritten signatures of Per Christensen, Annelone Jensen, and Torben Jensen]
[Handwritten signatures of other board members]
[Handwritten signature: Inge-Lise Jensen]

04-02-2022 kl. 14:18

Det reviderede Regnskab har være opført på hjemmesiden siden marts måned:
<http://gribskovlandligger.dk/wp-content/uploads/2022/04/GLF-regnskab-2021-Revideret-og-underskrevet.pdf>

Regnskabet blev godkendt

Referat af Delegeretmødet 2022

4/8

5. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag

6. Fastsættelse af budget, herunder kontingent.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: 10,-kr/grundejere for 2023

	Budget 2023	Budget 2022 TKR	Regnskab 2021 TKR
Indtægter			
Kontingent	79.000	79,0	77,8
Øvrige indtægter		0,0	0,0
Indtægter i alt	79.000	79,0	77,8
Udgifter			
Forårsmøde og lokalmøder			
Leje og bespisning	30.000	16,0	19,9
Betaling Medlemmer		-1,0	-1,0
Foredrag	1.500	1,0	0,9
Gaver		0,0	0,0
Annoncer		0,0	8,8
Forårsmøde og lokalmøder i alt	31.500	16,0	28,7
Delegeretmøde			
Leje og bespisning	16.000	16,0	13,2
Betaling Medlemmer		-	-2,0
Foredrag		-	-
Dirigent	600	0,6	0,3
Annoncer		-	-
Delegeretmøde i alt	16.600	16,6	11,5
Administration			
Kontingenter	250	0,3	0,3
Gaver	3.000	3,0	0,8
Hvid Strand	6.000	6,0	6,0
Bestyrelsesmøder	5.000	12,0	3,4
Andre møder	2.000	2,0	-
Kørselsgodtgørelse	10.000	18,0	6,7
Skattefri godtgørelse	7.900	11,6	11,6
Kontorhold	4.000	0,5	2,0
Ekstern Administrativ assistance	24.000		
Hjemmeside	1.000	4,0	0,5
Revision			0,2
Advokatudgifter			-
Bank og Nets gebyrer	2.000	2,0	2,7
Forsikringer	2.000	2,0	1,2



Gribskov Landligger Forbund

Dato: 14. september 2022

Afskedsgaver til bestyrelsesmedlemmer			0,5
Administration i alt	67.150	61,3	35,8
Resultat før finansielle poster	- 36.250	-14,9	1,9
Finansielle poster			
Renter, Bank	- 1.000	-2,5	-2,3
Renteindtægt, Bankinvest			-
Kursændring Bankinvest			-9,6
Udbytte Bankinvest	10.000	10,0	7,0
Finansielle poster i alt	9.000	7,5	-4,8
Periodens resultat	- 27.250	-7,4	-3,0

Status	Budget Udkast	Budget	Regnskab
	2023	2022 TKR	2021 TKR
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Bankkonto	295.450	322,7	332,0
Bankinvest	428.467	428,5	428,5
Omsætningsaktiver i alt	723.918	751,2	760,5
Aktiver i alt	723.918	751,2	760,5

Passiver

Egenkapital

Kapitalkonto primo	751.168	758,6	761,5
Årets resultat	- 27.250	-7,4	-3,0
Egenkapital ultimo	723.918	751,2	758,6

Gæld

Kreditorer			-
Forudbetalte indtægter			-
Skyldige omkostninger	-	-	1,9
Gæld i alt	-	-	1,9
Passiver i alt	723.918	751,2	760,5

Der blev gjort rede for, hvorfor der var udsendt et revideret budget for 2023. Det reviderede budget gør det muligt for Bestyrelsen for at benytte lønnet administrativ assistance til sekretærfunktionen i 2023.

Budgettet og Kontingent for 2023 blev vedtaget.

Dato: 14. september 2022

7. Valg til Bestyrelse og Revision

A. Valg til Formand for 1 år

Annelone Jensen ønskede ikke at genopstille. Søren Bald, fra Ejerlauget Sandbo havde meldt sit kandidatur. Der var ikke andre forslag fra forsamlingen

Søren Bald blev valgt til Formand

B. Valg til bestyrelsesmedlem for 2 år

Følgende personer var opstillet:

Annelone Jensen, Grundejerforeningen På Sandet
Hans Emil Gjerding, Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav
Inge-Lise Knuthsen, Sommerlaget Bonderupgård
John Tyrrestrup, Grundejerforeningen Nakkehoved

Følgende personer blev valgt:

Annelone Jensen, Grundejerforeningen På Sandet
Hans Emil Gjerding, Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav
John Tyrrestrup, Grundejerforeningen Nakkehoved

C. Valg til suppleant til Bestyrelsen

Ingvill Christiansen, Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav

Valgt for 2 år

Walter Brusch, Grundejerforeningen På Sandet

Valgt for 1 år

D. Valg af revisor og revisorsuppleant for 1 år

Per Christensen, revisor, Grundejerforeningen Sandagergård

Thea Mottes, revisor suppleant, Grundejerforeningen Espegården

8. Eventuelt

Under Eventuelt blev der drøftet borgerinddragelse og dialog med kommunen i forbindelse med grundejer rod og larm (f.eks. Padletennis) og (mis-)brug af private fælles veje og mulighederne for naboer og grundejerforeninger at komme i dialog med "synderne", med skærpede ordensregler, med aktiv støtte fra kommune og GLF.

Arresøgruppen opfordrer alle grundejerforeninger omkring Arresø at melde sig in i gruppen for at styrke arbejdet for et renere Arresø, ved blandt andet at opfordre til separatkloakering af regnvand.

Delegeretmøde afsluttedes med en varm tak til dirigenten Jannich Pedersen og til de to afgående bestyrelsesmedlemmer sekretær Kjell Nilsson og bestyrelsesmedlem Inge-Lise Knuthsen, som begge har arbejdet i bestyrelsen for Gribskov Landligger Forbund siden sammenslutningen for 2 år siden.



Dirigent Jannich Petersen



Referent Kjell Nilsson

Referat af Delegeretmødet 2022



Formand Søren Bald

Gribskov Landlegger Forbund

Dato: 14. september 2022

Bilag

Bestyrelses konstituerede sig efter Delegeretmødet og har herefter følgende sammensætning:

Søren Bald, Formand,	Ejerlauget Sandbo
Christian Laursen, Næstformand,	Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III
Annelone Jensen, Kasserer,	Grundejerforeningen På Sandet
Torben W. Jensen, Sekretær,	Grundejerforeningen Vejby Strand
Hans Emil Gjerding, Medlem	Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav
Kirsten E. Jessen, Medlem,	Grundejerforeningen Godhavn
John Tyrrestrup, Medlem,	Grundejerforeningen Nakkehoved
Ingvill Christiansen, Suppleant	Rågeleje & Udsholt Strand Grundejerlav
Walter Brüsck, Suppleant	Grundejerforeningen På Sandet
Per Christensen, Revisor,	Grundejerforeningen Sandagergård
Thea Mottes, Revisor suppleant,	Grundejerforening Espegård