

## Referat af Bestyrelsesmøde nr. 28

Fredag den 24. marts kl. 13:00 i Dronningmølle Huset, Strandvej 645B. 3120 Dronningmølle.

Deltagere: Søren Bald, Annelone Jensen, Christian S. Laursen, Hans Emil Gjerding, Kirsten Jessen, Henrik Palle (afbud), John Tyrrestrup, Ingvill Christiansen, Jens Ottesen-Støtt, Kjell Nilsson

### 1. Godkendelse af referat fra Bestyrelsesmøde nr. 27

a. Referatet er godkendt.

### 2. Godkendelse af dagsorden

a. Dagsorden er godkendt.

### 3. Budget for sæson 2024-25.

Det kommende budget for 2025 vil anføre et beløb på 50.000kr til rådighed for projekter, undersøgelser etc. Beløbet kan anvendes efter bestyrelsen beslutninger.

### 4. Kortlægning af medlemsforeningernes udfordringer med Vand v/Søren og Christian

Bestyrelsen tog Christians fine materiale til efterretning til præsentation ved dagens efterfølgende lokalmøde.

### 5. Årets medlemsmøder - alle

a. Næste Lokalmøde **Der holdes formentlig ikke flere lokalmøder i 2024**

b. Delegeretmøde lørdag den 14. september, Kursuscenter Sankt Helene:

Søren undersøger om Henrik stiller op til en halvtimes causerende orientering om foreningsdemokrati – faldgruber og muligheder, sammen med Steinar Bakke med en halvtimes causerende orientering om kommunens håndtering af lokalplaner og tinglyste deklamationer.

c. Planlæggende bestyrelsesmøde vedtaget til 6/8 kl. 16 – Biblioteket Gilleleje

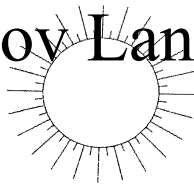
### 6. Musik i Lejet – Høring 22/5 Kirsten refererede sine observationer fra Mødet. Tilmelding til det digitale møde var først muligt på dagen - dvs. lige inden mødet startede og var forbundet med mange forgæves forsøg. Kommunes indlægsholdere præsentationer brugte ca. 2/3 af mødetiden og fremhævede flere gange Mils "bonus" virkninger uden at konkretisere disse. Spørgsmål kunne kun stilles skriftligt via chat-funktionen og kun under mødet. Der udarbejdes ikke referat og spørgsmål i chatten vil ikke indgå i hvidbogen Link til borgermødet, som fungerer bedst hvis man har installeret TEAM-appen (gratis Microsoft produkt):

[Digitalt borgermøde om omtalt lokalplansforslag | Gribskov.dk](#)

Deadline for høringssvar er 10.juni og Søren arbejder op et svar.

### 7. Det Grønne Dialog Forum v/Annelone & Christian – Næste møde er et udflugtsmøde og fastlagt til den 11.juni.

### 8. Affaldsproblemer status v/Kirsten. Grundejeres klager over de små rum i de to spande der skal sættes op i sommerhusområder bør ses i relation til, at vi alle tidligere har kunnet håndtere vores affald selv til genbrugsstation og at begrænsning til kun 2 spande virkelig er positivt i sommerlandet. Kirsten henviste til at Forsyning har opdateret deres hjemmeside



Dato: 3. juni 2024

med en skitse til hvordan en standplads kan indrettes samt kravene til omkring adgangsvejen.

9. August Seminar om arbejdsdeling & sekretærfunktionen behandles efter delegeretmødet i september.
10. Fokusområder & Orienteringer – taget til efterretning og behandles i næste Nyhedsbrev
  - a. Regnskabs status v/Annelone - status taget til efterretning.
  - b. Nyt fra din grundejerforening - ideer, inspiration og fælder! Alle
  - c. Møder og aktiviteter v/Kirsten – udsættes til efteråret.
  - d. Mega sommerhuse og Erhvervsmæssig udlejning v/Jens – området er reguleret med meget elastisk lovgivning som giver næsten ubegrænset plads til beslutninger og dispensationer baseret på administrativt kommunalt skøn .
  - e. Affaldsproblematik v/Kirsten – se punkt 8.
  - f. Nordkysten v/Christian – Dronningmølle strand er igen en mindre sten strand. Det samme ved Kaprifolievej i Vejby.
  - g. Det Grønne Dialog Forum v/Annelone og Christian – se punkt 7.
  - h. Naturen og Lokalmiljøer v/Søren – Gribskov Naturnationalparks bestyrelse sammensat administrativt uden offentlig deltagelse.
  - i. Lokalplaner & Indsats- og Handlingsplaner v/Christian & Jens – om Kommunen generelt kan tilsidesætte tinglyste bestemmelser om maximal bebyggelsesgrad på 10% i tinglyste deklamationer uden at lave en lokalplan undersøges af Søren
  - j. Veje, Cykelstier, Stier, Parkering og Trafik v/Hans – Hans oplæg behandles videre i efteråret.
  - k. Ejendomsvurdering og Grundskyld v/John – Grundskyldsændring på Fælles arealer og private fælles veje følges af alle.
11. Eventuelt
12. Næste bestyrelsesmøde den 6. august kl. 16:00 på Biblioteket i Gilleleje. Det lille mødelokale på bibliotekets mezzanin er reserveret og Kjell booker efterfølgende bord hos Restaurant Bolværket.