

Afgrænsningsskema

1. Befolkning, sundhed og sikkerhed

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	GLF-vurdering med fed skrift
1.1: Er der stier, arealer i eller i tilknytning til plan- og projektområdet, der har betydning for brugernes sundhed, velfærd, helbred mv.?	Udgår	Plan- og projektområdet er i dag en privatejet campingplads, uden offentlige stier eller arealer i tilknytning.	- måske relevant, påvirkning af naboer
1.2: Kan planen eller projektet påvirke befolkningens sundhed, velfærd, helbred eller velbefindende generelt?	Udgår	Planforslag eller projektet vurderes ikke at have en betydning for befolkningens sundhed, da det ikke ændrer adgangen til offentlige stier eller grønne arealer. På baggrund af dette vurderes det, at planernes og projektets realisering ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet hvad angår sundhed, velfærd, helbred eller velbefindende generelt. Vurdering ift. befolkningens sundhed i forbindelse med støj findes i afsnit 6 i dette skema.	- relevant, støjgener kan give betydeligt stees og påvirke blodtryk, hjerte-kr. ect.
1.3: Medfører planen eller projektet øget eller mindsket risiko for kriminalitet, brand, eksplosion, giftpåvirkning mv.?	Udgår	Anvendelsen af plan- og projektområdet til bl.a. musikfestivalen Musik i Lejet vil i denne forbindelse bringe mange mennesker til området, hvorved planen og projektet øger risikoen for kriminalitet, såsom tyveri og vold indenfor plan- og projektområdet. Festivalen har selv sikkerhed i form af vagter og førstehjælpstelt. Den øvrige anvendelse af området til camping mv. vurderes ikke at øge risikoen for kriminalitet, brand mv. Da festivalen er begrænset til selve plan- og projektområdet og er tidsmæssigt begrænset til en kort periode, vurderes det ikke at kunne udgøre en væsentlig miljøpåvirkning på lokalområdet.	- Relevant, der er altid handel med stoffer på en festivalplads, mulighed for hærværk og vold

1.4: Kan planen eller projektet forværre eller være med til at fremme befolkningens	Udgår	Plan- og projektområdet er i dag en privatejet campingplads, og er ikke offentlig tilgængeligt. Den fremtidige anvendelse af plan- og projektområdet ændrer ikke på dette forhold.	- Relevant, kan campingpladsen bevares som campingplads med de byggerier og koncertmuligheder der er lægges op til
---	-------	--	--

tilgængelighed indenfor området eller til og fra området?			
1.5: Kan planen eller projektet forværre eller fremme hensynet til svage grupper i samfundet, for eksempel handicappede, ældre eller børn?	Udgår	Under den daglige drift som en campingplads, vurderes det ikke at plan- og projektet vil bidrage med en væsentlig ændring af det påstånde miljø på ejendommen, og dermed ikke bidrage med en væsentlig miljøpåvirkning. Under afholdelse af musikfestivalen Musik i Lejet tages der særligt hensyn til handicappede, diabetikere og solsikkeknoren. Planforslag eller projekt vurderes hverken at fremme eller forværrer hensynet til svage grupper i samfundet.	- Måske relevant, der er boliger for psykisk syge i nærheden
1.6: Kan planen eller projektet fremme eller forværre friluftsliv/rekreative interesser? Hvordan?	Udgår	Planforslag og projekt fremmer rekreative interesser i Gribskov Kommune gennem afholdelse af bl.a. musikfestivalen Musik i Lejet og andre mindre arrangementer i kommunen. Planforslaget muliggør udvidelse af de rekreative interesser på plan- og projektområdet i form af nye aktiviteter, såsom markeder og sportsfaciliteter m.fl. samt opretholdelse af en campingplads, på daglig basis, der tjener rekreative formål.	- Relevant, kan klart forværre mulighederne for rolig ferie i de omliggende områder. Dels ved støj fra festivalen, men også fra de mange "camps" i sommerhus i områderne omkring Vejby, Tisvilde og Rågeleje

1.7: Påvirkes sikkerheden for bilister og/eller bløde trafikanter af forslaget?	Indgår	Planforslag og projekt vil medføre en øget mængde trafik i lokalområdet under afholdelse af arrangementer på plan- og projektområdet, herunder festivalen Musik i Lejet, som kan påvirke sikkerheden for bilister og bløde trafikanter. Dette forhold skal belyses i miljøvurderingen. Her skal det undersøges om trafikafviklingen i forbindelse med Musik i Lejet og mindre arrangementer kan have en væsentlig påvirkning på trafiksikkerheden i området. Dette vil også inkludere trafik i forbindelse med opsætning og nedtagning. Det vurderes ikke at trafikken i forbindelse med den daglige drift af campingpladsen kan medføre en væsentlig påvirkning. Ligeledes vurderes det trafikken i forbindelse med anlægsfasen ved etablering af permanent anlæg, vil være af mindre betydning, da det vil være begrænset tidsmæssigt.	Der udarbejdes et trafiknotat, som redegør for den afledte trafikmængde og afviklingen heraf samt påvirkning af trafiksikkerheden i forbindelse med Musik i Lejet og andre arrangementer.
1.8: Medfører planen og projektet en ændring af trafikafviklingen eller trafikmængden?	Indgår	Planforslag og projekt vil medføre en øget mængde trafik i lokalområdet under afholdelse af arrangementer på plan- og projektområdet, herunder festivalen Musik i Lejet, som kan påvirke sikkerheden for bilister og bløde trafikanter. Dette forhold skal belyses i miljøvurderingen. Her skal det undersøges om trafikafviklingen i forbindelse med Musik i Lejet og mindre arrangementer kan have en væsentlig påvirkning på trafiksikkerheden i området. Dette vil også inkludere trafik i forbindelse med opsætning og nedtagning. Det vurderes ikke at trafikken i forbindelse med den daglige drift af campingpladsen kan medføre en væsentlig påvirkning. Ligeledes vurderes det trafikken i forbindelse med anlægsfasen ved etablering af permanent anlæg, vil være af mindre betydning, da det vil være begrænset tidsmæssigt.	Der udarbejdes et trafiknotat, som redegør for den afledte trafikmængde og afviklingen heraf samt påvirkning af trafiksikkerheden i forbindelse med Musik i Lejet og andre arrangementer.

2. Biologisk mangfoldighed

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
-----------------	-------------	-------------	--------



2.1: Ligger planforslaget/projektet i eller nær Natura 2000 områder? (habitat-, ramsar- og fuglebeskyttelsesområder) og er der risiko for påvirkning af disse?	Udgår	Det marine Natura 2000-område nr. 195 Gilleleje Flak og Tragten ligger i en afstand af ca. 3 km til plan- og projektområdet. Natura 2000-område nr. 135 Tisvilde Hegn og Melby Overdrev ligger i en afstand af ca. 3,4 km til plan- og projektområdet. Ingen af den fremtidige aktiviteter i plan- og projektområdet, som kan afføde støj, vurderes at kunne påvirke de beskyttede Natura 2000-områder, da støjudbredelsen af aktiviteterne vil fortage sig inden for afstanden til områderne. Følsomme arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000områderne vil ikke påvirkes Overfladevand fra plan- og projektområdet skal håndteres inden for plan- og projektområdet, hvor det jf. kommuneplanen 2025-2037 skal håndteres inden for egen matrikel. Der udledes således ikke til eksisterende vandløb. Grundet afstanden til plan- og projektområdet og områdets anvendelse som rekreativt areal, hvor der ikke sker udledning	-
		til eksisterende vandløb, vurderes realiseringen af planen ikke at påvirke Natura 2000-områder.	

2.2: Er der sjældne, udryddelsestruede el. fredede dyr, planter el. naturtyper i/nær planforslaget? Fx Bilag IV-arter eller rødlistede arter og har planen taget højde for disse?	Indgår	Der er udført en skrivebordsundersøgelse af kendte observationer af bilag IV arter og fredede arter ved opslag på arter.dk og naturbasen.dk. Der er flere fund af fredede padder og krybdyr i de umiddelbare omgivelser til plan- og projektområdet. Her er der registreret spidssnudet frø (bilag IV-art), butsnudet frø, grøn frø, lille vandsalamander, skrubtudse og skovfirben. Der er hertil to registreringer af strandtudse (bilag IV-art) ca. 500 meter øst for plan- og projektområdet. Registreringerne er fra 1983 og 1988 og vurderes ikke at være retvisende. Iflg. håndbog om bilag IV-arter 2023 er der ikke forekomst af strandtudse i Nordsjælland, og har ikke været det i mange år. Flagermus (bilag IV-arter) forekommer i det meste af Danmark, og vil også være til stede inden for plan- og projektområdet. Træer inden for plan- og projektområdet skal undersøges for tilstedeværelsen af yngle- eller rastesteder for flagermus. Planforslag og de affødte aktiviteter kan potentielt påvirke fredede arter inden for selve plan- og projektområdet, og forholdet skal derfor belyses i miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke i offentlige databaser registreret observationer af fredede eller rødlistede planter inden for plan- og projektområdet.	Det undersøges og vurderes ved skrivebordskortlægning, samt besigtigelser om der forekommer bilag IV- i eller nær lokalplan- og projektområdet, der kan blive påvirket af planen og projektet, herunder anlægsfasen. Vurdering ift. bilag IV-arter: Der udarbejdes en vurdering af påvirkning af bilag IV-arter, for så vidt angår de aktiviteter planforslagene og projektet giver mulighed for. Vurderingen vil fokusere på de aktiviteter lokalplanforslaget og projektet giver mulighed for ifm. afholdelse af Musik i Lejet og den mulige påvirkning på bilag IV-arter, med fokus på markfirben og flagermus, men bl.a. også havpattedyr. Bemærk skrivebordslæsning som praksis
2.3: Er der §30-områder indenfor plan- og projektområdet? (jf. Naturbeskyttelsesloven) og hvordan er hensynet til disse indarbejdet i planen/projektet?	Udgår	Der fremkommer ikke beskyttede naturtyper inden for plan- og projektområdet.	-

2.4: Er der beskyttelseslinjer indenfor området (jf. Naturbeskyttelsesloven) og hvordan forholder planen og projektet sig til disse?	Udgår	Der er ingen beskyttelseslinjer inden for plan- og projektområdet.	-
2.5: Er området udlagt til eller fungerer som spredningskorridor (økologiske forbindelser) for dyr og hvordan sikrer planen i så fald hensynet til disse?	Udgår	Plan- og projektområdet er ikke udlagt til økologisk forbindelse.	-
2.6: Ligger området inden for skovrejsningsområde?	Udgår	Skovrejsning er uønsket inden for plan- og projektområdet jf. Gribskov Kommuneplan 2025-37	-
2.7: Påvirkes områdets fauna (dyreliv) og/eller flora (planteliv) af planforslaget/projektet?	Indgår	Inden for plan- og projektområdet kan der potentielt forekomme fredede padder. I den sydvestlige del af plan- og projektområdet er der en mindre lavning, som kan være et potentielt yngle- eller rastested for padder. På området er der flere læhegn og buskadser som potentielt kan være rastested for padder og andre og krybdyr. Træer på plan- og projektområdet kan være potentielle yngle- eller rastesteder for flagermus. Anlæg- og festivalaktiviteter kan potentielt påvirke padder og flagermus som raster inden for plan- og projektområdet ved inddragelse af yngle- og rastesteder. Plan- og projektområdet og evt. de nærliggende omgivelser skal undersøges for potentielle yngle- eller rastesteder for fredede -og bilag IV-arter.	Det undersøges og vurderes ved skrivebordskortlægning og festundersøgelser, om der forekommer fredede arter i eller nær lokalplan- og projektområdet, der kan blive påvirket af planen og projektet herunder anlægsfasen. Igen skrivebordskortlægning
2.8: Påvirkes de grønne områder (fx mark, parkområder, græsareal, skov, hegn) herunder adgangen til disse områder?	Udgår	Grønne områder påvirkes ikke af planforslaget/projektet. Plan- og projektområdet er i dag en privatejet campingplads, og er ikke offentlig tilgængeligt og planen og projektet er afgrænset til ejendommens matrikel.	-

3. Landskab og jordbund

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
3.1: Er der bevaringsværdigt landskab indenfor plan- og projektområdet og hvordan tager planen/projektet højde for dette?	Udgår	Plan- og projektområdet ligger ikke inden for bevaringsværdige landskaber, udpeget i Gribskovs Kommuneplan 2025-37.	-
3.2: Er der geologiske særpræg i plan- og projektområdet. Hvis ja, hvordan tager planen/projektet hensyn til disse?	Udgår	Der er ikke geologiske særpræg i plan- og projektområdet.	-
3.3: Er der udpeget jordforureningsarealer eller andre former for forurening og hvordan forholder planen/projektet sig til dette?	Udgår	Der er ikke jordforurening kortlagt indenfor plan- og projektområdet, hverken v1 eller v2, og ingen begrundet mistanke herom.	-
3.4: Er der lavbundsarealer indenfor området og hvordan tager planen/projektet højde for dette?	Udgår	Der forekommer ikke lavbundsarealer inden for plan- og projektområdet.	-
3.5: Vil planforslaget/projektet medføre jordforurening?	Udgår	Det vurderes ikke at de muligheder planforslaget eller projektet vil medføre, vil medføre en risiko for jordforurening.	-
3.6: Vil planforslaget/projektet medføre jordflytning (ind/ud), terrænregulering osv. Og kan planen mindske omfanget af jordflytning ind og ud af området?	Udgår	Der kan opstå behov for mindre terrænregulering inden for plan- og projektområdet ifm. festivalen, driften af campingpladsen eller ved opførsel af fast bebyggelse. Der vurderes ikke at være behov for til- og frakørsel af betydelige mængder jord.	-bør måske indgå. Med de byggerier der lægges op til vil der være betydelig byggeaktivitet som kan medføre jordflytning. Ud over lokalplanen skal der også søges byggetilladelser til byggerierne, her håndteres jordflytning formodentligt

4. Vand

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
-----------------	-------------	-------------	--------



4.1: Er der overfladevandsforhold i/nær plan- og projektområdet? Hvilke? Herunder vandløb, vådområder, søer, grøfter og dræn, og hvordan tager	Udgår	Inden for området er der en mindre lavning i det sydvestligt skel, hvor der står meget lidt vand. Det vurderes ikke at planforslaget eller projektet kan påvirke denne væsentligt.	-
--	-------	--	---

planen/projektet højde for disse?			
4.2: Er der risiko for oversvømmelse? (jf. oversvømmelseskort) og hvordan håndteres det i så fald i planen og projektet?	Udgår	Ved en 100-års regnhændelser (uden kloak) vil et mindre område i den nordøstlige del af plan- og projektområdet kunne blive oversvømmet. Selve oversvømmelsen vurderes ikke at påvirke nuværende eller fremtidige aktiviteter på plan- og projektområdet væsentligt.	-
4.3: Er der specielle grundvandsforhold i området, fx afstand til grundvand, OSDområder, jordlag, vandboringer (BNBO), vandforsyningsanlæg og hvordan sikrer planen hensynet til disse?	Udgår	Plan- og projektområdet ligger inden for område med drikkevandsinteresser, ligesom det meste af Gribskov Kommune. Ikke væsentligt. Der er ingen aktiviteter i planforslaget/projektet som vurderes at ville påvirke grundvandsforhold i Gribskov Kommune.	-
4.4: Påvirkes overfladevand? Fx af afledning af spildevand fra tage/ befæstede arealer til søer eller vandløb?	Udgår	Jf. Gribskov Kommuneplan 2025-2037 skal overflade håndteres inden for egen matrikel. Ved opførsel af permanent bygningsmasse eller befæstelse af større arealer kan vandet nedsives ved hjælp af forskellige LAR-løsninger, såsom åbne bassiner eller faskine. Jordbunden under campingpladsen er en blanding af smeltevandssand, ferskvandstørv og moræner. Området er spildevandskloakeret og spildevand fra ny bygningsmasse skal håndteres i overensstemmelse med Gribskov Kommunes spildevandsplan. Projektet vil medføre en vis befæstelse og ny bebyggelse, men bl.a. grundet ejendommens størrelse vurderes det at kunne håndteres på egen grund og ikke være af væsentlig karakter i forhold til påvirkning af overfladevand. Samme vurdering gælder for anlægsfasen.	-

4.5: Påvirkes forureningsrisikoen af grundvandsressourcen med planforslaget/projektet, fx ved nedsivning eller ændring af grundvandsbeskyttende forhold?	Udgår	Planforslaget/projektet påtænkes ikke at indeholde muligheder for aktiviteter der kan medføre nedsivning af forurennet vand, som kan forringe grundvandsressourcen i Gribskov Kommune, hverken under driftsfasen eller anlægsfasen.	-
4.6: Vil forslaget overbelaste de nuværende spildevandsledninger fra Gribskov Forsyning?	Udgår	Regnvand håndteres på egen matrikel og vil ikke belaste det eksisterende netværk. Spildevand vurderes ikke at ville øges væsentligt som følge af planforslaget/projektet, da der bl.a. ved afholdes af Musik i Lejet anvendes mobile toiletvogne, som håndterer spildevand separat.	-

5. Luft

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
5.1: Medfører planen/projektet luftforurening i form af f.eks. støv, vanddamp, aerosoler, lugt mm. og hvordan er planen/projektet med til at mindske denne påvirkning?	Udgår	Planforslag og projekt medfører ikke luftforurening. Afholdelse af festival og andre aktiviteter, herunder anlægsarbejde under anlægsfasen, kan forårsage støv inden for plan- og projektområdet i særligt tørre perioder, som kan genere omgivelserne. Støvet forventes at kunne behandles med vandforstøvning eller lignende. Området er i dag primært bevokset med græs, og støvgener vurderes ikke, at påvirker omgivelserne i højere grad end de eksisterende landbrugsarealer i området.	-- relevant, strømforsyning via dieselgeneratorer giver anledning til støj og luftforurening

5.2: Vil planforslaget medføre emissioner fra trafik til og fra området og hvordan er planen/projektet med til at mindske denne påvirkning?	Udgår	Planforslag/projekt medfører en forøgelse af trafikmængden på de nærliggende veje Salgårdshøjvej og Rågelejevej før, under og efter afholdelse af arrangementer (inkl. anlægsfasen), herunder festivalen Musik i Lejet. Den medfølgende trafik fra lastbiltrafik og gæsters kørsel i privatbiler forventes at midlertidigt forøge emissioner i forbindelse med større arrangementer, men vurderes ikke at være væsentligt grundet den kortvarige periode. I forbindelse med anlægsfasen af permanente anlæg og under den daglige drift af campingplads vil der være kørsel forbundet med gæster, personale, entreprenører m.v. som ikke vurderes at være væsentligt, da Rågelejevej er en trafikeret vej og trafikken vil være spredt ud.	- relevant, strømforsyning via dieselgeneratorer giver anledning til støj og luftforurening
---	-------	---	---

6. Støj

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
6.1: Er der støjpåvirkning i området, f.eks. larm fra f.eks. fabrikker, maskiner m.v.?	Udgår	Der er ingen særligt støjende aktiviteter i området. Området er udlagt til rekreativt område og har derfor ingen gældende støjbegrænsninger.	- relevant. Der skelnes flere steder mellem almindelig drift og festival/arrangementer Det er min vurdering at festival er den primære aktivitet og derfor skal sættes i centrum for vurderingen
Hvordan håndteres denne påvirkning?		Nordvest for området ligger dog et boligområde 8.B.04 som er følsom arealanvendelse.	Bebyggelser samt planlagte byudvidelser i Vejby samt sommerhusområder er påvirkede
6.2: Er der en støjvibrationspåvirkning i området fra tung trafik eller støjbelastede veje?	Udgår	Der er ikke støjvibrationer fra tung trafik el. støjbelastede veje fra plan- og projektområdet.	Relevant, heftig støj fra øget trafik på stille sommerhusveje i festivalperioden

6.3: Påvirkes støjniveauet eller vibrationsniveauet af forslaget?	Indgår	Et af formålene med planforslaget er at muliggøre afholdelsen af musikfestivalen Musik i Lejet og andre mindre arrangementer fremadrettet. Under afholdelse af musikfestivalen og arrangementerne, herunder anlægsfasen, kan vejledende støjgrænser blive overskredet ved de nærmeste ejendomme nordvest for plan- og projektområdet. Støjgener og påvirkninger herfra vil derfor blive undersøgt fra de planlagte støjende aktiviteter, herunder musikfestivalen Musik i Lejet, og indgå i miljørapporten. Støj fra anlægsfasen ved permanente anlæg vurderes at være kortvarigt og midlertidigt, og derfor ikke væsentligt. Støj fra driftsfasen, vil være fra den daglige drift af campingpladsen. Ved indretningen af Plan- og projektområdet er der taget højde for naboerne mod nord. Derfor er muligt støjende aktiviteter placeret i den sydlige del, mens ikke støjende aktiviteter er placeret mod nord. Som det fremgår af bilag 1, er der placeret glampingtelte, lagerhaller og drifts- og logistikområde, mens f.eks. padel- og tennisbaner er placeret i den sydlige del. Samlet set vurderes det ikke at støj fra driftsfasen vil være væsentlig og tages derfor ikke med i miljørapporten.	Der vil blive udarbejdet et støjnotat der vil påvise støjudbredelsen og påvirkningen hermed for mindre arrangementer og for Musik i Lejet. Støj fra padelbaner bør indgå i vurderingen Et støjnotat kan ikke påvise, kun medvirke til en vurdering Det er min vurdering at festival er den primære aktivitet og derfor skal sættes i centrum for vurderingen
---	--------	--	---

7. Klimatiske faktorer

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
7.1: Vil klimaforandringer få indflydelse på planforslaget/projektet. Fx havvandsstigninger, temperaturændringer,	Udgår	Klimaforandringer vil ikke få betydning for plan- og projektområdet, da det ikke ligger i nærheden af kysten eller andre områder særligt udsat for oversvømmelse.	-
tørke? (se 4.2 ift. oversvømmelse)			

7.2: Forøger eller mindsker planen/projektet mængden af CO ₂ -udledning eller andre drivhusgasser?	Udgår	Planforslaget/projektet vil ikke ændre væsentligt på udledningen af CO ₂ eller andre drivhusgasser i Gribskov Kommune.	-
---	-------	---	---

8. Materielle goder

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
8.1: Vil planen eller projektet påvirke materielle goder?	Indgår	Støj kan medføre gener, der kan have en betydning for attraktiviteten af de områder, som mennesker anvender til støjfølsom udendørs aktivitet. Den støj, som planen og projektet og forskriften giver mulighed for i forbindelse med mindre arrangementer og Musik i Lejet, kan påvirke værdien af disse områder og de materielle goder, de repræsenterer. Det vurderes i den forbindelse at boligområdet mod nord på Enstensvej kan blive påvirket af mindre arrangementer og Musik i Lejet, herunder anlægsfasen forbundet med midlertidige arrangementer, og det inddrages derfor i miljøvurderingen. Anlægsfasen for de permanente anlæg og driftsfasen for den almindelige campingdrift vurderes ikke, at påvirke materielle goder, da der ikke vurderes at være særlige støjmessige gener forbundet med dette.	Der gennemføres en vurdering af påvirkningen af materielle goder i form af grundlaget for området sociale struktur og erhvervsliv og anvendelsen af bygninger i de tilgrænsende områder. Der er modtaget omkring 100 klager over støjen fra MIL i afholdelsesperioden, vurderingen at arealet for tabt ejendomsværdi bør udvides

9. Kulturarv

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
9.1: Er der kulturhistoriske værdier inden for plan- og projektområdet og hvordan er hensynet til disse indarbejdet?	Udgår	Der er ingen kulturhistoriske værdier inden for plan- og projektområdet.	-
9.2: Er området beliggende indenfor kirkebyggelinjer og i så fald, hvordan er der taget højde for dette?	Udgår	Nej. Plan- og projektområdet er ikke beliggende inden for kirkebyggelinjer.	-

9.3: Er der fredede eller bevaringsværdige bygninger indenfor området?	Udgår	Nej. Der er ingen fredede eller bevaringsværdige bygninger indenfor området.	-
--	-------	--	---

10. Ressourcer og affald

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
10.1: Giver planen mulighed for genanvendelse af materialer eller råstoffer fra området?	Udgår	Plan- og projektområdet er næsten ubebygget på nær enkelte bygninger. Bygningerne planlægges ikke at nedrives, hvorfor byggematerialer herfra ikke planlægges at genanvendes.	-
10.2: Giver planen/projektet mulighed for brug af vedvarende energi /energivenlige løsninger? Vil det påvirke arealforbruget?	Udgår	Muligheder for opsætning af vedvarende energi indgår i planforslaget/projektet.	-
10.3: Medfører planen et øget vandforbrug og er det muligt at mindske dette?	Udgår	Det vurderes ikke at planforslaget/projektet øger vandforbruget væsentligt i området sammenlignet med den nuværende anvendelse. I projektet indgår bl.a. etablering af en pool, i forbindelse med et træningshus. I forbindelse med anlægsfasen ved etablering af denne samt ved fyldning og den daglige drift kan der være et forøget forbrug af vand. Dog vurderes det ikke at udgøre en væsentlig miljøfaktor.	-
10.4: Påvirker valget af materialer miljøet?	Udgår	Planforslaget/projektet regulerer ikke valget af byggematerialer på plan- og projektområdet.	-
10.5: Medfører planen en ændring i mængden af kemikalier eller miljøfremmede stoffer?	Udgår	Planforslaget/projektet vurderes ikke at medføre en ændring i mængden af kemikalier eller miljøfremmede stoffer.	-

10.6: Medfører planen/projektet en ændring i mængden af affald?	Udgår	I forbindelse med musikfestivalen Musik i Lejet, vil der blive genereret en stor mængde affald, i perioden med gæster. Der vil ligeledes i forbindelse med driften af campingpladsen blive genereret mere affald end der er i dag. Det vurderes dog ikke, at den ekstra mængde af affald vil være væsentlig	- bør medtages, affaldspåvirkningen ved festivaler er et kendt problem, både på pladsen og i de omliggende områder
		Affaldshåndtering, opbevaring og bortskaffelse vil ske i overensstemmelse med Gribskov Kommunes regulativer herfor. Under anlægsfasen, både ved permanente anlæg og midlertidige anlæg, kan der forekomme en forøget mængde affald. Denne vurderes at være af midlertidig og ikke af væsentlig karakter. Under driftsfasen og ved campingpladsens daglige drift kan udviklingen af pladsen og etablering af nye tilbud til gæsterne, medføre en stigning i antallet som af gæster som kan medføre en stigning i mængden af affald. Denne mængde affald vurderes stadig at kunne håndteres internt, uden væsentlig miljøpåvirkning.	

11. Visuel effekt

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
11.1: Er der i/omkring området påvirkning af lys, refleksioner eller skyggeforhold?	Udgår	Plan- og projektområdet ligger op ad et mindre boligområde og åbne marker/spredt bebyggelse i landzone.	-

11.2: Ligger planforslaget/projektet inden for kystnærhedszonen, og hvordan er der i så fald taget hensyn til dette?	Udgår	Plan- og projektområdet ligger indenfor kystnærhedszonen. Der har over en længere årrække været drevet campingplads på denne ejendom. Det er en udvikling og modernisering af denne, i forbindelse med projektet, der er tale om. Permanent anlæg der ønskes opført indenfor plan- og projektområdet er maksimalt 2 etager højt. Ferie- og fritidsanlæg skal placeres i tilknytning til eksisterende byområder eller større ferieområder. Plan- og projektområdet ligger op til et mindre boligområde på Enstensvej mod nordvest, der ligger i byzone. Alle arrangementer der ønskes gennemført indenfor plan- og projektområdet er af midlertidig karakter. På baggrund af ovenstående betragtninger vurderes planlægningen ikke at kunne	- Der lægges vægt på den daglige drift, men afholdelse af festivaler og arrangementer er også en del af driften. Der bør være fokus på denne del da det er den væsentligste aktivitet.
--	-------	---	---

		medføre en væsentlig miljøpåvirkningen fsva. visuel effekt.	
11.3: Giver omgivelserne grundlag for særlige krav til det arkitektoniske udtryk?	Udgår	Plan- og projektområdet er beliggende i det åbne land, omkranset af beplantning. Boligområdet mod nord består af varierende arkitektur og fremstår ikke markant. På denne baggrund vurderes det ikke at omgivelserne giver anledning til særlige krav til et arkitektonisk udtryk for anlæg indenfor plan- og projektområdet.	-



11.4: Medfører planen/projektet en påvirkning på omgivelserne ift. lys, refleksioner eller skyggeforhold?	Udgår	Ved almindelig campingdrift i plan- og projektområdet vil der være/forventes der at være belysning på gangarealer og ved bygninger. Det vurderes ikke at medføre en væsentlig lyspåvirkning på omgivelserne. Ved Musik i Lejet er der lys fra bl.a. scener som vil kunne ses i omgivelserne. Det er dog i en kort periode og vurderes derfor ikke at medføre en væsentlig påvirkning. Ved etablering af tennis og padel baner kan det forventes der etableres nødvendigt lys der muliggør brugen af banerne i mørke. Det vurderes at disse baner er placeret, bag et eksisterende beplantningsbælte og tilstrækkeligt langt væk fra både naboer og Rågelejevej til ikke at kunne have en væsentlig påvirkning. Under anlægsfasen ved både permanente og midlertidige anlæg, kan det forventes at der vil blive benyttet ekstra belysning i forbindelse med arbejdet. Denne ekstra belysning vil kunne være til gene, dog i en meget begrænset tidsmæssig periode. Derfor vurderes det ikke at udgøre en væsentlig miljøpåvirkning.	-
11.5: Påvirkes udsigten eller indblik for fx naboer, eller er der grundlag for at udnytte gode udsigtsmuligheder?	Udgår	Plan- og projektområdet er omkranset af et eksisterende beplantningsbælte. Denne ønskes bevaret med henblik på ikke at skabe en landskabelig påvirkning. Al ønsket bebyggelse i to etager, påtænkes placeret inde på grunden. Lagerhaller og containere samt glampingtelte (P, C og B) placeres mod nordligt skel, tæt på eksisterende beplantning der sikrer at der ikke vil opstå væsentlige indbliksgener. Ligeledes placeres sportsanlæg langt fra naboer, på den sydlige del af ejendommen.	-
		Under musikfestivalen Musik i Lejet og andre mindre arrangementer kan der opstå en midlertidig landskabelig påvirkning fra scener, lys og andet opstillet materiel der er nødvendigt for gennemførsel af arrangementet. En sådan landskabelig påvirkning vurderes at være midlertidig og kortvarig. Derfor vurderes det ikke at være væsentligt.	

12. Socioøkonomiske effekter

Miljøpåvirkning	Afgrænsning	Begrundelse	Metode
12.1: Påvirker eller understøtter planen/projektet sociale forhold? På hvilken måde?	Udgår	Planforslaget/projektet muliggør bl.a. afholdelsen af musikfestivalen Musik i Lejet, som er tilbagevendende årlig begivenhed som samler mange, specielt 15-30-årige, til et fælles arrangement. Musik i Lejet tilbyder muligheden for at blive frivillig arbejder på festivalen, som tilbyder et fællesskab under festivalen og efterfølgende. Planforslaget/projektet støtter igennem afholdelsen af Musik i Lejet de sociale forhold i Gribskov Kommune.	-medtages, negativ social påvirkning af borgere der ikke deltager er en væsentlig kilde til utilfredshed med MIL
12.2: Påvirker eller understøtter planen/projektet erhvervslivet? På hvilken måde?	Udgår	Planforslaget/projektet muliggør bl.a. afholdelsen af musikfestivalen Musik i Lejet, som understøtter erhvervslivet i Gribskov Kommune. Specifikt har Musik i Lejet et erhvervsprogram kaldet Lokale Helte som bl.a. inkluderer lokale håndværkere, butikker og supermarkeder og mange andre brancher. Herudover bringer festivalen turisme til Gribskov Kommune, som også kommer erhvervslivet til gode. Derudover vil der ved den almindelige drift og anlægsfasen, på campingpladsen være behov for arbejdskraft som derved kan understøtte erhvervslivet. Planforslaget/projektet støtter igennem afholdelsen af Musik i Lejet og driften af campingpladsen det lokale erhvervsliv i Gribskov Kommune, uden at det vurderes at have en væsentlig påvirkning på erhvervslivet generelt.	-